

Tarifs applicables au 08 avril 2025

## TRANSACTION – VENTE

Prix de vente inférieur ou égal à 37 500 € les honoraires TTC 3 000 €  
Prix de vente compris entre 37 001 € et 74 000 € les honoraires TTC 8%  
Prix de vente compris entre 74 001 € et 94 000 € les honoraires TTC 7.5%  
Prix de vente compris entre 94 001 € et 104 000 € les honoraires TTC 7%  
Prix de vente compris entre 104 000 € et 114 000 € les honoraires TTC 6,5%  
Prix de vente compris entre 114 001 € et 200 000 € les honoraires TTC 6%  
Prix de vente compris entre 200 001 € et 310 000 € les honoraires TTC 5,5%  
Prix de vente compris entre 310 001 € et 420 000 € les honoraires TTC 5%  
Prix de vente compris entre 420 001 € et 650 000 € les honoraires TTC 4,5%  
Prix de vente supérieur ou égal à 650 001 € les honoraires TTC 4 %

Principe du non-cumul : l'application des honoraires prévus pour une tranche de prix est exclusive des autres tranches.

Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties. Le redevable des honoraires est l'acquéreur.

## LOCATION A USAGE D'HABITATION PRINCIPAL

Visite Constitution de dossier et rédaction de bail pour une surface en 0 et 40 m<sup>2</sup> les honoraires sont de 8 €/m<sup>2</sup> à la charge du bailleur et 8 €/m<sup>2</sup> à la charge du locataire.

Visite Constitution de dossier et rédaction de bail pour une surface en 41 m<sup>2</sup> et 70 m<sup>2</sup> les honoraires sont de 7 €/m<sup>2</sup> à la charge du bailleur et 7 €/m<sup>2</sup> à la charge du locataire.

Visite Constitution de dossier et rédaction de bail pour une surface en 71 et 89 m<sup>2</sup> les honoraires sont de 6 €/m<sup>2</sup> à la charge du bailleur et 6 €/m<sup>2</sup> à la charge du locataire.

Visite Constitution de dossier et rédaction de bail pour une surface plus de 90 m<sup>2</sup> les honoraires sont de 5 €/m<sup>2</sup> à la charge du bailleur et 5 €/m<sup>2</sup> à la charge du locataire.

---

Location de bureaux commerces 15 % du loyer annuel hors taxe à la charge de preneur.

---

Bail garage, parking 135 €

## Honoraires d'établissement d'état des lieux

Part bailleur : 3 € TTC par m<sup>2</sup> de surface habitable.

Part locataire : 3 € TTC par m<sup>2</sup> de surface habitable